

CONCI 93 — SUCESSO TOTAL NUM EVENTO ÚNICO DA CATEGORIA DOS CORRETORES

Cerca de 900 pessoas, entre corretores de imóveis e autoridades participaram da abertura oficial do Congresso Nacional dos Corretores de Imóveis, realizado na quarta e quinta-feira, dias 24 e 25 desta semana no Palácio das Convenções do Anhembi.

Este importante evento da categoria reuniu grandes lideranças como o presidente do SCIESP, Odil Baur de Sá, o presidente do CRECI - 2.ª Região Roberto Capuano, o presidente do COFECI/ Conselho Federal dos Corretores de Imóveis, Waldir Luciano, o presidente do Sindicato das Empresas Corretoras na Compra, Venda, Locação e Administração de terceiros, Huagi Bacos e o presidente da Câmara de Valores Imobiliários — Francisco Regis Nara Perez.

Representando o governador Luiz Antonio Fleury, compareceu ao evento o Secretário Estadual do Trabalho-Milton Casquel Monti, representando o prefeito Paulo Maluf, o vice-prefeito Solon Borges dos Reis o vereador José Indio F. Nascimento representando presidente da Câmara Municipal e os vereadores Marcos Cintra e Gilberto Kassab.

Também participaram da cerimônia de abertura o presidente do SECOVI-Ricardo Yazdeck, o presidente da Associação de Bens Imóveis e Condomínios (AABIC) José Roberto Graiche, o advogado do CRECI - Dr. Márcio Bueno e o coordenador geral do Congresso - Fuad Chabchoul.

NOVAS PROPOSTAS

Uma grande novidade que surgiu durante os primeiros debates foi a proposta de a presidente do Movimento dos Inquilinos Intranquilos, Maria Elisa Jardim levar até Brasília a liberdade de periodicidade dos reajustes aluguéis residenciais com habitz, anterior à Lei n.º 8.245/91 que garante a Liberdade de Reajustes.

Na próxima semana divulgaremos o balanço das propostas debatidas no Congresso Nacional e as novidades já apresentadas.



Painel Imobiliário



CONCI 93 — SUCESSO TOTAL NUM EVENTO ÚNICO DA CATEGORIA DOS CORRETORES

Cerca de 900 pessoas, entre corretores de imóveis e autoridades participaram da abertura oficial do Congresso Nacional dos Corretores de Imóveis, realizado na quarta e quinta-feira, dias 24 e 25 desta semana no Palácio das Convenções do Anhembi.

Este importante evento da categoria reuniu grandes lideranças como o presidente do SCIESP, Odil Baur de Sá, o presidente do CRECI - 2ª Região Roberto Capuano, o presidente do COFECI/ Conselho Federal dos Corretores de Imóveis, Waldir Luciano, o presidente do Sindicato das Empresas Corretoras na Compra, Venda, Locação e Administração de terceiros, Huagi Bacos e o presidente da Câmara de Valores Imobiliários — Francisco Regis Nara Perez.

Representando o governador Luiz Antonio Fleury, compareceu ao evento o Secretário Estadual do Trabalho-Milton Casquel Monti, representando o prefeito Paulo Maluf, o vice-prefeito Solon Borges dos Reis o vereador José Índio F.Nascimento representando presidente da Câmara Municipal e os vereadores Marcos Cintra e Gilberto Kassab.

Também participaram da cerimônia de abertura o presidente do SECOVI-Ricardo Yazdeck, o presidente da Associação de Bens Imóveis e Condomínios (AABIC) José Roberto Graiche, o advogado do CRECI - Dr. Márcio Bueno e o coordenador geral do Congresso - Fuad Chabchoul.

NOVAS PROPOSTAS

Uma grande novidade que surgiu durante os primeiros debates foi a proposta de a presidente do Movimento dos Inquilinos Intranquilos, Maria Elisa Jardim levar até Brasília a liberdade de periodicidade dos reajustes aluguéis residenciais com habitz, anterior à Lei nº 8.245/91 que garante a Liberdade de Reajustes.

Na próxima semana divulgaremos o balanço das propostas debatidas no Congresso Nacional e as novidades já apresentadas.

COMISSÃO DE ÉTICA EM CAÇAPAVA E GUARATINGUETÁ

A Comissão de Ética e Fiscalização do CRECI se reuniu no Clube Jequitibá em Caçapava para analisar novas aberturas de empresas imobiliárias alterações contratuais e distratos sociais. Na ocasião estiveram presentes o delegado regional do Creci, Alfredo de Freitas de Almeida, o presidente da Asseivap, Antonio C.C.Vasconcelos o diretor regional do SCIESP, Fuad Chabchoul além de Benedito Barbosa Neto, Luiz Carlos Pyles, Antonio Rodrigues, Geraldo Victor, José Loriggio, Milton de Oliveira, Cláudio Lessa de Oliveira, Paulo Henrique de Melo, Wanor Lúcio Martins, Luis Arnaldo Leal.

Durante a reunião foram discutidos outros assuntos e no mesmo dia foi realizada uma reunião com a comunidade dos corretores de imóveis da região.

A Comissão de Ética e Fiscalização também se reuniu no último mês de outubro na cidade de Guaratinguetá para analisar contratos de abertura de novas empresas imobiliárias e autuações contratuais entre outros.

Estiveram presentes à reunião os corretores Luciano Junqueira, João Eduardo Gobbo, Valter Ribeiro, Alfredo de Freitas, Antonio Vasconcelos, Fuad Chabchoul, Cláudio Lessa de Oliveira, Paulo Henrique Melo, Antonio Rodrigues, José Loriggio, Luiz Antonio Leal e Milton de Oliveira entre outros.

Retificação

Na última semana foi publicado o nome do Delegado Municipal de Ubatuba como Nei Barbosa, o nome correto é Júlio Gobbo.

UM NATAL NO CÉU



O CIESP/Centro das Indústrias do Estado de São Paulo convida a todos os Corretores de Imóveis e seus familiares para participar do evento "Um Natal no Céu". O evento será realizado no dia 12 de dezembro, no SESI/Centro de Atividades Ozires Silva, a partir das 9 horas.

A programação terá início com jogos e brincadeiras infantis, exibição de palhaços, mágicos e malabaristas nas várias quadras de esportes do Centro além da exibição da Banda do CTA na quadra coberta.

A partir das 13h30 haverá um espetáculo inédito com 10 paráquedistas do Centro de Paraquedismo do Vale do Paraíba que estarão efetuando um salto de precisão no local vestidos de papai-noel.

O papai noel porém, chega ao local num helicóptero depois desta exibição. Os ingressos para a festa de Natal estarão a venda a preços populares no CIESP. A renda do evento será destinada 50% à APAE/ Associação dos Pais e Amigos dos Excepcionais. Maiores informações poderão ser obtidas pelos telefones (0123) 21.7922 ou 21.7089.

EXPEDIENTE

São José dos Campos, 28 de Novembro de 1.993. ANO II N° 85
Alfredo de Freitas de Almeida — **Delegado Regional do Creci**
Fuad Chabchoul — **Diretor Regional do Sindicato dos Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo/SCIESP**
PRÉSIDENTE PAULO BACELLAR

Jornalista Responsável — Fernanda Turco/Mtb.24.457
Conselho Regional dos Corretores de Imóveis/CRECI
Sindicato dos Corretores de Imóveis do Estado de S. Paulo/SCIESP
Associação das Empresas Imobiliárias do Vale do Paraíba/ASSEIVAP
Casa do Corretor: Rua Major Antonio Domingues, 143 Centro - SJC
Telefones: 21-0536/21-4786 e Fax; 21-1286.



MINISTÉRIO DO TRABALHO
CRECI - 2ª REGIÃO
Alfredo de Freitas de Almeida
Delegado Regional



SINDICATO DOS CORRETORES DE IMÓVEIS
NO ESTADO DE SÃO PAULO
Fuad Chabchoul
Diretor Regional



ASSOCIAÇÃO DE EMPRESAS IMOBILIÁRIAS DO
VALE DO PARAÍBA E LITORAL NORTE
PRÉSIDENTE - ANTONIO CARLOS C. VASCONCELOS